

RESOLUCIÓN No. 03261

“POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”

LA SUDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015, los Acuerdos 257 de 2006 y 327 de 2008, los Decretos Distritales 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, y el Decreto 531 de 2010, modificado y adicionado por el Decreto 383 de 2018, Resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, las Resoluciones 2208 de 2016 y 1865 de 2021, la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificada por la Ley 2080 del 2021 y,

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

Que, mediante el radicado **Nº. 2021ER55460 de fecha 26 de marzo de 2021**, el señor CESAR AUGUSTO GOMEZ RODRIGUEZ, en calidad de apoderado de la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3, presentó solicitud de autorización de tratamiento silvicultural de setenta y seis (76) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado, en la Carrera 87 B N°. 8 - 02, localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución del proyecto “*URB EXT LOTE 5 BANCA*”.

Que, esta Subdirección profirió el **Auto Nº. 03931 del 14 de septiembre de 2021**, mediante el cual se dio inicio al presente trámite ambiental, a favor de la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3, a fin de llevar a cabo la intervención de setenta y seis (76) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado, en la Carrera 87B N°. 8 - 02, localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución del proyecto “*URB EXT LOTE 5 BANCA*”.

Que, así mismo el artículo segundo del referido Auto dispuso requerir a la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, para que sirva dar cabal cumplimiento a lo siguiente:

“(…)

1. *Copia del certificado de tradición del inmueble ubicado en la Carrera 87B No. 8 - 02, localidad de Kennedy, en la ciudad de Bogotá D.C., con una vigencia no mayor a 30 días, con el fin de identificar al propietario actual.*
2. *Para el requerimiento anterior, si el propietario es diferente a la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A., con Nit. 830.012.053-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, deberá aportar autorización al señor CESAR AUGUSTO GOMEZ RODRIGUEZ,*

RESOLUCIÓN No. 03261

identificado con cédula de ciudadanía No. 91.280.360, en calidad de apoderado de la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A., con Nit. 830.012.053-3, acompañado de la documentación que lo acredite.

3. *Copia del Certificado de existencia y representación de la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A., con Nit. 830.012.053-3.*
4. *Copia de la cédula de ciudadanía No. 13.832.694, del señor RAFAEL AUGUSTO MARIN VALENCIA, en calidad de representante legal de la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A., con Nit. 830.012.053-3.*
5. *Poder suscrito por el señor RAFAEL AUGUSTO MARIN VALENCIA, en calidad de representante legal de la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A., con Nit. 830.012.053-3, al señor CESAR AUGUSTO GOMEZ RODRIGUEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.280.360.*
6. *Las fotos digitales deben entregarse en una carpeta independiente en formato JPG numeradas con el consecutivo del árbol y con 1 si es la foto general y con 2 si es una foto detalle (Ej: La foto 1 del árbol uno, debe llamarse 1-1, la foto 2 del árbol uno, debe llamarse 1-2; La foto 1 del árbol dos, debe llamar 2-1 y así sucesivamente) cada una con un tamaño menor a 80Kb.*
7. *Plano de ubicación exacto (Georreferenciado) de cada uno de los árboles ubicados en el área del proyecto (Superponiendo el proyecto definitivo con cada uno de los individuos vegetales afectados), a escala 1:500 o la requerida para apreciar la ubicación, numeración e identificación de especie de los individuos. Si hay endurecimiento de zonas verdes incluir la superposición de las zona a endurecer con la zona a compensar, el mapa debe contener los elementos básicos de un mapa (Orientación, localización, escala, convenciones, leyenda, grilla, coordenadas, toponimia, título, autor y firma). En la cartografía presentada no se superpone la obra a realizar con los árboles de interés por lo cual no es posible determinar la presunta interferencia con la obra.*
8. *Formulario de recolección de información silvicultura por individuo (Ficha 1) en formato Excel.*
9. *Sírvase informarle a esta Secretaría, que, en caso de tener la intención de compensar el arbolado solicitado para tala con plantación de arbolado nuevo, deberá presentar el Diseño Paisajístico debidamente aprobado por la Dirección de Gestión Ambiental, Subdirección de Ecurbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de la Secretaría Distrital de Ambiente. La no presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP's".*

Que, el día 25 de octubre de 2021, se notificó personalmente el Auto N°. 03931 del 14 de septiembre de 2021, a la señora JULE ANDREA CASTELBLANCO ORJUELA, en calidad de apoderada general de la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3.

RESOLUCIÓN No. 03261

Que, visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia que el Auto N°. 03931 de 14 de septiembre de 2021, se encuentra debidamente publicado con fecha 26 de octubre de 2021, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

Que, mediante radicado N°. 2021ER254028 del 22 de noviembre de 2021, la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3, allega respuesta a los requerimientos del Auto N°. 03931 del 14 de septiembre de 2021.

CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Que, la Dirección de Control Ambiental, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), previa visita realizada el día 29 de abril de 2022, en la KR 87 B N°. 8 A - 02 de la localidad de Kennedy de la ciudad de Bogotá, emitió el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022 en el cual se dispuso:

CONCEPTO TÉCNICO N°. SSFFS-07719 DEL 14 DE JULIO DE 2022

"(...)

V. RESUMEN CONCEPTO TECNICO

Tala de: 4-Bacharis floribunda, 12-Bacharis macrantha, 1-Cedrela montana, 10-Eugenia myrtifolia, 5-Ficus soatensis, 1-Otro, 16-Paraserianthes lophanta. Traslado de: 3-Fraxinus chinensis
Conservar: 6-Acacia melanoxylon, 10-Bacharis floribunda, 1-Ficus soatensis, 1-Ficus tequendamae, 2-Fraxinus chinensis, 1-Paraserianthes lophanta, 1-Prunus capuli

Total:

Traslado de: 3

Tala: 49

Conservar: 22

VI. OBSERVACIONES

CONCEPTO TECNICO 1 DE 1: ARBOLES AISLADOS EMPLAZADOS EN PREDIO PRIVADO:

Expediente SDA-03-2021-1378, radicado inicial 2021ER55460 del 26 de marzo de 2021, Auto de Inicio No 03931 del 14/09/2021. Acto seguido, se dio respuesta a los requerimientos del Auto a través del radicado 2021ER254028 del 22/11/2021.

Se realizó visita técnica al sitio soportada mediante Acta de visita JLN-20211291-01618, con la cual se evaluaron los setenta y cuatro (74) arboles solicitados, los mencionados arboles estaban emplazados dentro de predio privado, cuya nomenclatura corresponde a la CR 87 B 8 02. Se aclara que la solicitud inicial es por setenta y seis (76) arboles, pero en atención al radicado 2021ER102174 se autorizaron por emergencia los individuos 30 y 37 por estar secos en pie con pérdida de sus funciones y servicios ecosistémicos.

Dichos individuos evaluados, es decir los setenta y cuatro (74) se encuentran estables en pie bajo condiciones actuales normales; sin embargo, teniendo en cuenta su estado físico, sanitario, lugar de emplazamiento evidenciado al momento de la visita y al presentar interferencia directa con el desarrollo de la obra privada se considera técnicamente viable la tala de cuarenta y nueve (49) individuos, el bloqueo y traslado de veintidós (22) y la conservación de tres (3) ejemplares arbóreos.

RESOLUCIÓN No. 03261

Respecto a los individuos contemplados para bloqueo y traslado, el autorizado deberá garantizar su supervivencia y su mantenimiento, durante mínimo tres (3) años, realizar la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas, siguiendo los lineamientos Técnicos descritos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería para la ciudad de Bogotá, e informar a esta Subdirección cualquier novedad respecto a esto. Si el traslado se destina a espacio público, el autorizado deberá coordinar con el Jardín Botánico de Bogotá, el sitio definitivo y actualizar el respectivo código SIGAU, en todos los casos deberá mantenerlo durante el tiempo requerido.

El autorizado URBANIZADORA MARIN VALENCIA S A, deberá ejecutar los diferentes tratamientos silviculturales autorizados, de forma técnica, por personal idóneo y bajo la supervisión de un profesional Forestal con experiencia en silvicultura urbana.

Así mismo, el autorizado debe hacer el manejo correspondiente de la avifauna asociada a este arbolado, ajustándose a los estándares establecidos en la normatividad ambiental vigente y si es el caso, allegar el informe respectivo.

No requiere de salvoconducto de movilización de madera, dado que no se genera madera comercial.

A la fecha no se tiene evidencia de la presentación de diseño paisajístico; por tanto, conforme se menciona en el Auto Inicio No 03931 del 14/09/2021. "... La no presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP's..."

URBANIZADORA MARIN VALENCIA S A, deberá adelantar previo a la ejecución de las diferentes intervenciones silviculturales autorizadas, el trabajo social pertinente con la comunidad, con el fin de hacerlos conocedores y partícipes del tema.

Por otro lado, se deberá allegar el informe Técnico respectivo, cuando se ejecuten las actividades silviculturales autorizadas, dentro de las vigencias de ejecución que determine el Acto Administrativo, usando los formatos definidos por esta entidad para tal fin. Se deja la misma numeración del arbolado evidenciada en campo y suministrada en la información.

VII. OBLIGACIONES

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, NO requiere Salvoconducto de Movilización.

Nombre común	Volumen (m3)
Total	

Nota: En el caso que se presente volumen comercial, pero el titular del permiso o autorización no requiera la emisión de salvoconducto de movilización ya sea porque le de uso dentro del mismo sitio de aprovechamiento o los productos resultantes de la intervención sólo correspondan a residuos vegetales no comercializables, deberá remitir el respectivo informe que incluya registro fotográfico de la disposición final en el mismo sitio o de los residuos vegetales, dentro de la vigencia del acto administrativo mediante el cual se otorga el permiso o autorización.

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la Resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 78.6 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	<u>NO</u>	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	<u>NO</u>	m2	-	-	-
Consignar	<u>SI</u>	Pesos (M/cte)	78.6	34.41894	\$ 31,270,501
TOTAL			78.6	34.41894	\$ 31,270,501

RESOLUCIÓN No. 03261

Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del Manual de Silvicultura, Zonas Verdes y Jardinería.

Además, deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, se genera el recibo en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente y se consigna en el Banco de Occidente, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

Nota 3. Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad Silvicultural en espacio público de uso público deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.

Por último, en atención a la Resolución 5589 de 2011 modificada por la Resolución No. 288 de 2012, por concepto de EVALUACION se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de \$ \$ 145,364 (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de SEGUIMIENTO se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma \$ \$ 298,905(M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.". Los dos formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.9.4. del Decreto 1076 de 2015, así como el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018, se emite el presente concepto. El titular del permiso o autorización deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de 15 días hábiles posteriores a la finalización de la ejecución de las intervenciones silviculturales el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles objeto de intervención silvicultural, en el cumplimiento del permiso o autorización y de las obligaciones anteriormente descritas con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo".

COMPETENCIA

Que, la Constitución política de Colombia consagra en el artículo 8°, "Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación".

Que, el artículo 79 Ibídem, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Carta Política, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que, las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: "Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio

RESOLUCIÓN No. 03261

ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación”.

Que, el artículo 71 de la Ley 99 de 1993, ordena la publicación de las decisiones que ponen fin a una actuación administrativa. Así: **“Artículo 71º.- De la Publicidad de las Decisiones sobre el Medio Ambiente. Las decisiones que pongan término a una actuación administrativa ambiental para la expedición, modificación o cancelación de una licencia o permiso que afecte o pueda afectar el medio ambiente y que sea requerida legalmente, se notificará a cualquier persona que lo solicite por escrito, incluido el directamente interesado en los términos del artículo 44 del Código Contencioso Administrativo y se le dará también la publicidad en los términos del artículo 45 del Código Contencioso Administrativo, para lo cual se utilizará el Boletín a que se refiere el artículo anterior”.** Razón por la cual se ordenará la publicación de la presente decisión.

Que, el Decreto 531 de 2010, establece las competencias en materia de silvicultura urbana, artículo 8 (modificado por el artículo 4 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), que consagra:

“La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y/o autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción. Para efectos de solicitar el otorgamiento de permisos y autorizaciones el interesado, persona natural o jurídica, privada o pública deberá radicar junto con la solicitud el inventario forestal y las fichas técnicas respectivas.

La Secretaría Distrital de Ambiente realizará el control y seguimiento a las actividades que en materia silvicultural sean realizadas por cualquier entidad del Distrito, así como a los permisos emitidos por la autoridad ambiental, después de los doce (12) meses siguientes a su otorgamiento. Para lo cual el usuario deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.

Tratándose de un otorgamiento de permiso silvicultural por árboles conceptuados como generadores de riesgo inminente, y de no haberse efectuado el tratamiento silvicultural, por parte del autorizado, se solicitará su intervención inmediata a través de un requerimiento.

De igual forma, la Secretaría Distrital de Ambiente, efectuará seguimiento a las actividades o proyectos que involucren plantación nueva de arbolado urbano, ejecutadas por las entidades competentes. Para tales efectos, las entidades objeto del seguimiento, deberán justificar y soportar la mortalidad que se presente en las nuevas plantaciones”.

RESOLUCIÓN No. 03261

Que, a su vez, el artículo 9 de la precitada norma, (modificado por el artículo 5 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), establece el manejo silvicultural del arbolado urbano definiendo las competencias de las Entidades Distritales, señalando:

“El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo a sus funciones, y de los particulares, para la intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la ciudad:

*(...) I. **Propiedad privada**- En propiedad privada el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente*

La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que por falta de mantenimiento estos ocasionen.

El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo (...).”

Que, el artículo 10 del mismo decreto señala en lo relacionado al otorgamiento de permisos y autorizaciones que: *“La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.*

Acorde a lo anterior, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente (DAMA), en la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de esta entidad, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente, la Resolución 1865 del 06 de julio de 2021 estableciendo en su artículo quinto, numeral primero y dieciocho lo siguiente:

RESOLUCIÓN No. 03261

“ARTÍCULO QUINTO. *Delegar en la Subdirectora de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

1.Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones, adiciones, prorrogas y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo”.

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que, el Decreto 1076 de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*, regula el aprovechamiento de árboles aislados, señalando en su artículo 2.2.1.1.9.4, que: *“Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva (...)”.*

Que, así mismo, el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*; el cual en su Artículo 2.2.1.2.1.2., establece: **“Utilidad pública e interés social.** *De acuerdo con lo establecido por el artículo primero del Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente, las actividades de preservación y manejo de la fauna silvestre son de utilidad pública e interés social”.*

Que, ahora bien, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: *“el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades”.*

Que, respecto a lo anterior, el artículo 12 del Decreto ibidem, señala **“Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada.** *Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario. El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas”.*

RESOLUCIÓN No. 03261

Que, ahora bien, respecto a la compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, (modificado por el artículo 7 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), determinó lo siguiente:

“(...) b) Las talas de arbolado aislado, en desarrollo de obras de infraestructura o construcciones y su mantenimiento, que se adelanten en predios de propiedad privada o en espacio público, deberán ser compensados con plantación de arbolado nuevo o a través del pago establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente. La compensación se efectuará en su totalidad mediante la liquidación y pago de los individuos vegetales plantados- IVP.

c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...).”

Que, la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010, modificado parcialmente por el Decreto 383 de 2018, y en la Resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, por medio de la cual “se establece la compensación por aprovechamiento del arbolado urbano y jardinería en la jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente”.

Que, sobre el particular Acuerdo 327 de 2008 “por medio cual se dictan normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas “Pulmones Verdes” en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones” a su tenor literal previó: “**Artículo 1. Objetivo.** La Administración Distrital en cabeza de la Secretaria Distrital de Planeación, la Secretaria Distrital de Ambiente y el Jardín Botánico José Celestino Mutis ajustarán las normas urbanísticas y las variables de diseño que toda actuación urbanística e instrumento de planeación debe contemplar para la planificación, con el objeto de incrementar la generación y sostenimiento eco sistémico de las zonas verdes en el espacio público de la ciudad y de garantizar el espacio mínimo vital para el óptimo crecimiento de los árboles y de los elementos naturales existentes.

Que, respecto al procedimiento de cobro por servicio de evaluación y seguimiento ambiental, se liquidan de acuerdo con lo previsto en la Resolución 5589 de 2011, modificada por la Resolución 288 de 2012, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente.

ANÁLISIS JURÍDICO

Que, para dar cumplimiento a las normas precedentes, mediante el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022, esta Autoridad Ambiental procedió a liquidar los valores a cancelar por el autorizado por concepto de Evaluación, Seguimiento y Compensación, tal y como se expuso en el aparte de “Consideraciones Técnicas” de esta Resolución.

Que, se observa que en el expediente SDA-03-2021-1378 obra copia del recibo de pago N°. 5050246 con fecha de pago del 26 de marzo de 2021, donde se evidencia que la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con

RESOLUCIÓN No. 03261

Nit. 830.012.053-3, consignó la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$145.364.00) M/CTE., por concepto de “*PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC. ARBOLADO URBANO*”, bajo el código E-08-815.

Que, según, el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022, el valor establecido por concepto de Evaluación corresponde a la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$145.364.00) M/CTE., encontrándose esta obligación satisfecha en su totalidad.

Que, de otra parte, el mismo Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022, liquidó el valor a pagar por concepto de Seguimiento que corresponde a la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS (\$298.905.00) M/Cte., bajo el código S-09-915 “*Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano*”.

Que, el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022, indico que el beneficiario deberá compensar, con ocasión de la tala autorizada en el presente acto administrativo, mediante **compensación monetaria** correspondiente a 78.6 IVPS, equivalentes a 34.41894 SMMLV por la suma de TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS UN PESOS (\$31.270.501.00) M/CTE.

Así las cosas, esta Secretaría considera viable, según lo establecido en el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022, autorizar el tratamiento silvicultural de tala de cuarenta y nueve (49) individuos arbóreos, traslado de tres (3) individuos arbóreos y conservación de veintidós (22) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en la Carrera 87 B N°. 8 A - 02 localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria N°. 50C-2098563.

Que, las actividades y/o tratamientos correspondientes, se encuentran descritos en la parte resolutive de la presente Resolución.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. – Autorizar a la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3 y al patrimonio autónomo FIDEICOMISO FUNDACIÓN OTERO BANCAFE PANAMA S.A. con Nit. 830.054.539-0, quien actúa a través de su vocera y administradora FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA con Nit. 800.150.280-0, por intermedio de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo el tratamiento silvicultural de **TALA** de cuarenta y nueve (49) individuos arbóreos de las siguientes especies: “*4-Bacharis floribunda, 12-Bacharis macrantha, 1-Cedrela montana, 10-Eugenia myrtifolia, 5-Ficus soatensis, 1-Otro, 16-Paraserianthes lophanta*”, que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, en la Carrera 87 B N°. 8 A - 02 localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria N°. 50C-2098563.

RESOLUCIÓN No. 03261

ARTÍCULO SEGUNDO. – Autorizar a la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3 y al patrimonio autónomo FIDEICOMISO FUNDACIÓN OTERO BANCAFE PANAMA S.A. con Nit. 830.054.539-0, quien actúa a través de su vocera y administradora FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA con Nit. 800.150.280-0, por intermedio de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo el tratamiento silvicultural de **TRASLADO** de tres (3) individuos arbóreos de la siguiente especie: “*3-Fraxinus chinensis*” que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico N° SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, en la Carrera 87B N°. 8 A - 02 localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria N°. 50C-2098563.

PARÁGRAFO. – La sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3 y el patrimonio autónomo FIDEICOMISO FUNDACIÓN OTERO BANCAFE PANAMA S.A. con Nit. 830.054.539-0, quien actúa a través de su vocera y administradora FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA con Nit. 800.150.280-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, deberá remitir el cronograma establecido para realizar los traslados de los individuos arbóreos autorizados, con el fin de que esta Autoridad Ambiental, realice el correspondiente seguimiento, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, y en todo caso con anterioridad a la ejecución de las actividades

ARTÍCULO TERCERO. – Autorizar a la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3 y al patrimonio autónomo FIDEICOMISO FUNDACIÓN OTERO BANCAFE PANAMA S.A. con Nit. 830.054.539-0, quien actúa a través de su vocera y administradora FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA con Nit. 800.150.280-0, por intermedio de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo el tratamiento silvicultural de **CONSERVACIÓN** de veintidós (22) individuos arbóreos de las siguientes especies: “*6-Acacia melanoxylon, 10-Bacharis floribunda, 1-Ficus soatensis, 1-Ficus tequendamae, 2-Fraxinus chinensis, 1-Paraserianthes lophanta, 1-Prunus capuli*”, que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, en la Carrera 87B N°. 8 A - 02 localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria N°. 50C-2098563.

PARÁGRAFO. – La actividad y/o tratamiento silvicultural autorizado, se realizará conforme a lo establecido en las siguientes tablas:

N° Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
1	EUGENIA	0.33	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta, excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado; fuste bifurcado,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
2	EUGENIA	0.33	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta, excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado;ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
3	EUGENIA	0.33	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta, excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado; fuste bifurcado,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
4	EUGENIA	0.24	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta, excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado; fuste bifurcado,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
5	EUGENIA	0.2	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta, excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado; fuste torcido,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
6	EUGENIA	0.34	6	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta, excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado; fuste bifurcado,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
7	OTRO	0.22	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta :excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
8	CEDRO, CEDRO ANDINO, CEDRO CLAVEL	0.18	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable efectuar la tala del individuo arbóreo en mención, a pesar de que su estado físico y/o sanitario es aceptable, teniendo en cuenta su porte, arquitectura, presenta cercanía a muro que no permiten la conformación, extracción de un bloque para realizar su bloqueo y traslado exitoso. Además, interfiere de manera directa con la ejecución de la obra privada, por lo que no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
9	EUGENIA	0.34	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta :excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
10	EUGENIA	0.53	6	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta :excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
11	EUGENIA	0.28	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado; fuste bifurcado,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
12	EUGENIA	0.2	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado; fuste bifurcado,ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
13	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.66	7	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
14	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.32	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
15	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.22	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
16	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.3	6	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
17	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA,	0.33	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificacion, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente	Tala

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
	ACACIA NIGRA						sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	
18	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.3	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala
19	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.31	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala
20	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.37	5	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala
21	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.6	6	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala
22	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.26	6	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala
23	ACACIA BARACATINGA	0.43	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa	Tala

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
	A, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA						asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	
24	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.31	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala
25	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.36	6	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala
26	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.48	6	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala
27	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.33	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala
28	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.27	4	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificación, copa asimétrica en regular estado, se trata de una especie susceptible al volcamiento con deficiente sistema de anclaje, factores que sumados pueden generar la caída del árbol , además presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alternativo.	Tala

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
29	CAUCHO SABANERO	1.1	9	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificacion, esta bifurcado desde la base, gran porte , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
31	CAUCHO SABANERO	0.26	6	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta bifurcaciones basales copa asimetrica , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
32	CAUCHO SABANERO	0.75	9	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta excesiva ramificacion, esta bifurcado desde la base, gran porte , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
33	CAUCHO SABANERO	1.2	7	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta copa asimetrica, daño mecanico, gran porte , exesiva ramificacion, ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
34	CAUCHO SABANERO	0.9	7	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta copa asimetrica, daño mecanico, gran porte , exesiva ramificacion, ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
35	CAUCHO SABANERO	1.2	6	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
36	CAUCHO TEQUENDAM A	1.3	8	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
38	CEREZO, CAPULI	0.2	4	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra	Conservar

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	
39	URAPÁN, FRESNO	0.2	3	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
40	URAPÁN, FRESNO	0.3	3	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
41	CHILCO	0.4	3	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
42	CHILCO	0.22	2	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
43	CHILCO	0.3	4	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
44	CHILCO	0.2	4	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
45	CHILCO	0.22	2	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
46	CHILCO	0.28	3	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
47	CHILCO	0.25	3	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
48	CHILCO	0.38	4	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
49	ACACIA JAPONESA	0.46	8	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
50	ACACIA JAPONESA	0.4	9	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
51	ACACIA JAPONESA	0.45	9	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su	Conservar

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	
52	ACACIA JAPONESA	0.5	7	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
53	CHILCO	0.4	3	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
54	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.42	5	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
55	CHILCO	0.35	3	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
56	ACACIA JAPONESA	0.28	5	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar
57	ACACIA JAPONESA	0.38	7	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable la conservación del individuo relacionado, teniendo en cuenta que se encuentra en óptimo estado físico y/o sanitario, presentando condiciones estables, acordes con su especie y lugar de emplazamiento. Además, al no interferir directamente con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable que siga prestando sus servicios ecosistémicos y visuales en el sitio.	Conservar

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
78	CIRO	0.22	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , rebrotes, ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
79	CIRO	0.15	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , rebrotes, ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
80	CIRO	0.25	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , rebrotes, ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
81	CHILCO	0.15	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
82	CHILCO	0.19	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
83	CHILCO	0.18	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
84	CIRO	0.22	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
85	CIRO	0.31	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
86	CIRO	0.3	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
87	CIRO	0.38	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , leve perdida d everticalidad , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
88	CIRO	0.2	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
89	CIRO	0.3	3	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
90	CIRO	0.45	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
91	CHILCO	0.32	3	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala
92	URAPÁN, FRESNO	0.4	2	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable realizar el bloqueo y traslado del individuo arbóreo en mención, debido a que presenta porte, arquitectura, aceptable estado físico y/o sanitario, emplazamiento adecuado, condiciones ideales que garantizan su posterior supervivencia al efectuar este tratamiento silvicultural. Además, teniendo en cuenta que interfiere con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable su reubicación.	Traslado
93	URAPÁN, FRESNO	0.28	2	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable realizar el bloqueo y traslado del individuo arbóreo en mención, debido a que presenta porte, arquitectura, aceptable estado físico y/o sanitario, emplazamiento adecuado, condiciones ideales que garantizan su posterior supervivencia al efectuar este tratamiento silvicultural. Además, teniendo en cuenta que interfiere con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable su reubicación.	Traslado
94	URAPÁN, FRESNO	0.3	3	0	Bueno	KR 87 B 8 A 02	Se considera técnicamente viable realizar el bloqueo y traslado del individuo arbóreo en mención, debido a que presenta porte, arquitectura, aceptable estado físico y/o sanitario, emplazamiento adecuado, condiciones ideales que garantizan su posterior supervivencia al efectuar este tratamiento silvicultural. Además, teniendo en cuenta que interfiere con el desarrollo de la obra privada, se hace indispensable su reubicación.	Traslado
95	CIRO	0.31	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala

RESOLUCIÓN No. 03261

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
96	CIRO	20	2	0	Regular	KR 87 B 8 A 02	Se considera viable la tala del individuo arboreo el cual presenta ,excesiva ramificacion, bifurcaciones basales , ademas presenta interferencia directa con el desarrollo de la obra privada, no es factible un tratamiento silvicultural alterno.	Tala

ARTÍCULO CUARTO. – El autorizado, la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3 y el patrimonio autónomo FIDEICOMISO FUNDACIÓN OTERO BANCAFE PANAMA S.A. con Nit. 830.054.539-0, quien actúa a través de su vocera y administradora FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA con Nit. 800.150.280-0, por intermedio de su representante legal o quien haga sus veces, deberá dar estricto cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022, pues este documento hace parte integral de este Acto Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO. – Exigir a la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3 y al patrimonio autónomo FIDEICOMISO FUNDACIÓN OTERO BANCAFE PANAMA S.A. con Nit. 830.054.539-0, quien actúa a través de su vocera y administradora FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA con Nit. 800.150.280-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, pagar por concepto de seguimiento de acuerdo con lo liquidado en el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022, la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS (\$298.905.00) M/Cte., bajo el código S-09-915 “Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano”.

Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual podrá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas N° 54-38 de Bogotá, presentando copia de la presente decisión y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co – ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación. Cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2021-1378, una vez realizado el pago, con el fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

ARTÍCULO SEXTO. – Exigir a la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3 y al patrimonio autónomo FIDEICOMISO FUNDACIÓN OTERO BANCAFE PANAMA S.A. con Nit. 830.054.539-0, quien actúa a través de su vocera y administradora FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA con Nit. 800.150.280-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, compensar, mediante **CONSIGNACIÓN** de acuerdo con lo liquidado en el Concepto Técnico N°. SSFFS-07719 del 14 de julio de 2022, la suma de TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS UN PESOS (\$31.270.501.00) M/CTE., que corresponden a 78.6 IVPS equivalentes a 34.41894 SMMLV, mediante consignación en cualquier Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse con copia de la presente decisión a la Oficina de atención al usuario primer piso de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida caracas N° 54-38 y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para el recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, código C17-017 “COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES” o podrá ingresar a la página de la esta

RESOLUCIÓN No. 03261

Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co – ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2021-1378, una vez realizado el pago, a fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

ARTÍCULO SÉPTIMO. – La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente Acto Administrativo deberán realizarse dentro del término de dos (2) años, contados a partir de la ejecutoria de la presente decisión.

PARÁGRAFO PRIMERO. – Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada con un (01) mes de anticipación al vencimiento del término otorgado para la ejecución de la autorización que se confiere a través del presente acto administrativo.

PARÁGRAFO SEGUNDO. – La Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) en cualquier tiempo podrá realizar control y seguimiento de la autorización conferida y del cumplimiento de las obligaciones atinentes a la misma.

ARTÍCULO OCTAVO. – El autorizado deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, en el link <http://www.ambientebogota.gov.co/es/web/sda/formatos-para-tramites-ante-la-sda>, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.

ARTÍCULO NOVENO. – El autorizado deberá ejecutar los tratamientos previstos en la presente providencia bajo precauciones mínimas y de forma técnica, de conformidad con lo establecido por el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería de Bogotá. Las intervenciones en manejo silvicultural, deberán programarse y realizarse por personal idóneo en la materia y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, de manera que se minimicen los riesgos para las personas, los bienes públicos y privados, así como para la circulación vehicular o peatonal. Igualmente, deberá tomar las medidas necesarias para minimizar las molestias por ruido y garantizar la limpieza del sitio intervenido.

ARTÍCULO DÉCIMO. – Para el desarrollo de obras de infraestructura el autorizado deberá cumplir con la Resolución 1138 de 2013 “*Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y se toman otras determinaciones*” o la norma que la modifique o sustituya, la cual contiene las orientaciones técnicas, metodológicas y procedimentales en el control a los factores de deterioro ambiental y protección de los recursos naturales, en especial todo lo relacionado con el manejo de la avifauna para garantizar la gestión, manejo y desempeño ambiental sostenible en obras de construcción, de infraestructura y edificaciones dentro del Distrito Capital.

PARÁGRAFO. – La implementación de esta guía será verificada por la autoridad ambiental en las fases de control y seguimiento, por lo tanto, en la obra deben permanecer los soportes correspondientes al cumplimiento de cada uno de los diferentes componentes de la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción según el desarrollo de la obra.

RESOLUCIÓN No. 03261

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO. – El autorizado, reportará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados, según los protocolos definidos en los manuales de operación del sistema de información a la Secretaría Distrital de Ambiente, así mismo el autorizado deberá verificar su ejecución y reportarlo al Sistema de Información para la Gestión del Arbolado Urbano de Bogotá D.C. “SIGAU”, a través del Sistema de Información Ambiental “SIA”.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO. – La Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) supervisará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados y verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente Resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO. – Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3, por medios electrónicos, al correo infomedios@marval.com.co de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

PARÁGRAFO. – No obstante, lo anterior, si la sociedad URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con Nit. 830.012.053-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, está interesada en que se realice la notificación electrónica del presente Acto Administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Carrera 29 N°. 45 – 45 P18 Ed Metropolitan de la ciudad de Bucaramanga, Santander

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO. – Notificar el contenido del presente Acto Administrativo al patrimonio autónomo FIDEICOMISO FUNDACIÓN OTERO BANCAFE PANAMA S.A. con Nit. 830.054.539-0, quien actúa a través de su vocera y administradora FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA con Nit. 800.150.280-0, por medios electrónicos, al correo notificacjudicial@bancolombia.com.co de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

PARÁGRAFO. – No obstante, lo anterior, si el patrimonio autónomo FIDEICOMISO FUNDACIÓN OTERO BANCAFE PANAMA S.A. con Nit. 830.054.539-0, quien actúa a través de su vocera y administradora FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA con Nit. 800.150.280-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, está interesado en que se realice la notificación electrónica del presente Acto Administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Carrera 48 N° 26 – 85 Torre Sur P 10 Sector E de la ciudad de Medellín, Antioquia.

RESOLUCIÓN No. 03261

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO. – Publicar la presente en el boletín ambiental, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO – Contra la presente providencia procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Subdirección, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada a los 23 días del mes de julio de 2022



CARMEN ROCIO GONZALEZ CANTOR
SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE

EXPEDIENTE: SDA-03-2021-1378